



دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی تبریز

کمیسیون تحول اداری/کمیته اصلاح ساختارهای تشکیلاتی

فرم شروع شغل

تاریخ تهیه : ۸۸/۷/۱۹

الف) شناسنامه شغل

ب) خلاصه شغل

ج) هدف شغل

د) مسؤولیتها

د) ارزیابیات

د) اختیارات

د) شرایط معمولی کار

- ۱- عنوان پست سازمانی : رئیس گروه کارشناسان ساختمان
- ۲- واحد سازمانی : مدیریت فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی دانشگاه علوم پزشکی تبریز
- ۳- رسته : فنی و مهندسی
- ۴- رسته فرعی : امور آبادانی راه و ساختمان و معماری
- ۵- وشته شغلی : مهندس راه و ساختمان
- ۶- گروه و طبقه شغلی (ورود به شغل) :
- ۷- عنوان سپرست مستقیم : مدیر امور فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی
- ۸- نویسنده و تجزیه و تحلیل گر شغل : میرسجاد موسوی
- ۹- تعداد مصاحبه شوندگان : ۱ نفر
- ۰- در تدوین این شرح شغل ، شرایط احراز و شرح وظایف جناب آقا نصرالله زرگر نصرالله همکاری فرمودند.

- ۱- هماهنگی و نظارت بر کلیه پروژه های ملی و استانی و دانشگاهی از نظر ساختمان
- ۲- تقسیم کار میان کارشناسان ساختمان
- ۳- رسیدگی به صورت وضعیتهای پیمانکاران

تأمین فضاهای مورد نیاز جهت ارائه خدمات بهداشتی درمانی و آموزشی براساس آخرین استانداردهای موجود و برنامه های مصوب دولت

شاغل این پست براساس شرح وظایف مصوب در قبال:

نظارت صحیح بر اجرای پروژه ها براساس نقشه های مصوب و بر مبنای مفاد قرارداد، تقسیم کار بین کارشناسان ساختمان، نظارت بر نحوه عملکرد کارشناسان ساختمان و ارائه راهنمایی های لازم به آنها مسئول و پاسخگو می باشد.

شاغل این پست بصورت مستقیم و موثر با:

مدیریت فنی، معاونت پشتیبانی، و سایر معاونت های دانشگاه، و بصورت غیرمستقیم با سازمان مسکن و شهرسازی، سازمان نظام مهندسی و آزمایشگاهها و شرکتهای ساختمانی و اتحادیه شرکت های ساختمانی ارتباط کاری دارد.

شاغل این پست در چهارچوب قوانین و مقررات، آئین نامه ها و بخشندامه ها و با هماهنگی مسئولین ذیربطر در قبال:
ارزشیابی کارشناسان تحت سرپرستی، تصمیم گیری در جهت اولویت بندی اجرای پروژه ها، تشویق و تنبیه به جا و شایسته کارکنان اختیارات لازم را دارد.

- ضرورت وجود فضای فیزیکی آرام و مناسب جهت انجام محاسبات و ارزشیابی پروژه ها
- ضرورت وجود تجهیزات روز برای انجام محاسبات، اندازه گیری و کنترل پروژه (رایانه - دستگاههای نقشه برداری - نقشه کشی - دوربین عکاسی - چکش اسمیت - دستگاه اندازه گیری میلگردها و فواصل آن داخل بتن و ...)
- استفاده از مهندس ارزشی در اجرای پروژه ها



فرم شرایط احراز

رشته شغلی: مهندس راه و ساختمان

رشته: فنی و مهندسی

عنوان پست سازمانی: رئیس گروه کارشناسان ساختمان

داشتن گواهینامه: لیسانس - فوق لیسانس و دکتری در یکی از رشته های: مهندسی عمران - راه و ساختمان - معماری - نقشه برداری - طراحی محیط

مدارس تحصیلی پیشنهادی که در طرح طبقه بندی پیش بینی نشده:

آشنایی با مسائل نوین و مهم مهندسی زلزله - اختلاط بتن و بتن ریزی - اصول بازرسی چشمی در اتصالات جوش - اصول و روشهای مقاوم سازی ۱ و ۲ - بهسازی لرزه ای ساختمانهای موجود ۱ و ۲ - بتن و فولاد مسلح کننده تحلیل خطرپذیری زلزله - روشهای تحلیل سازه - روشهای مقاوم سازی سازه های موجود در برابر زلزله - ضوابط طراحی سازه ها برای زلزله - شالوده ها - سیستم مدیریت ساختمان - فرایند جوشکاری و بازرسی جوش - مصالح و فرآورده های ساختمانی

شاغل این پست بعد از کسب تجارب علمی و عملی و طی دوره های آموزش تخصصی و شغلی و اشتغال عملی در واحدهای نظارت بر پروژه های تیپ و مورد نیاز دستگاه اجرایی حداقل به مدت ۶ سال قابلیت های لازم را بدست می آورد.

داشتن سلامت جسمانی بويژه توانایي بینایی و حرکتی

داشتن سلامت روحی و روانی، دقت، تمرکز حواس، تجزیه و تحلیل، قدرت تصمیم گیری

شاغل این پست بعد از کسب تجارب علمی و عملی واحراز شرایط شغلی لازم قابلیت انتصاب به پستهای معاون مدیر و مدیر امور فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی را دارد.

سلامت نفس

وجдан کاری

توانمندی علمی و علاقمندی به کسب علوم فنی و مهندسی

امضاء	نام و نام خانوادگی	عنوان	امضاء	نام و نام خانوادگی	عنوان	تأیید کننده
	سید محمد سیدحسینی	رئیس گروه کارشناسان تشكیلات و پیهود روشها		مهندس مقدم	مدیر امور فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی	
	دکتر عبدالله کفیلی	مدیر تشكیلات، آموزش و بودجه برنامه ای		دکتر جعفر مجیدی	معاون پشتیبانی	
	دکتر جعفر مجیدی	معاون پشتیبانی		میرسجاد سیدموسوی	تجزیه و تحلیل گر شغل	

فرم شرح وظایف پست سازمانی

فرم ۲۳۴ (۴ - ۷۴) ت ۲ سازمان امور اداری و استخدامی کشور

۱- وزارت یا موسسه: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تبریز	۲- واحد سازمانی: مدیریت امور فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی
۳- محل جغرافیائی خدمت: تبریز	۴- عنوان پست / شغل: رئیس گروه کارشناسان ساختمان
۵- شماره پست سازمانی:	۶- رسته: فنی و مهندسی
۷- رشته شغلی: امور آبادانی و راه و ساختمان و معماری	۸- رشته شغلی: مهندس راه و ساختمان
۹- نوع پست / شغل: <input checked="" type="checkbox"/> ثابت <input type="checkbox"/> موقت	۱۰- وظایف پست فوق اذکر برا ساس و ظایف واحد سازمانی که در تاریخ به تائید سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور رسیده بشرح زیر تعیین می گردد.

- ۱- بررسی نهایی طرح و نقشه اجرائی ساختمانها و محاسبات مربوطه براساس نرم افزارهای مربوطه و روز.
- ۲- نظارت نهایی بر تهیه طرحهای مربوط به مدیریت فنی و ساختمانی و زیرسازی و نقشه کشی و پرآوردهای های مربوط.
- ۳- برنامه ریزی و ارائه طرح و تعیین اعتبار و نظارت بر کار مجریان طرح.
- ۴- بررسی و مطالعه در زمینه طراحی نقشه های اجرائی ساختمانهای فلزی و بتون آرمی یا آجری براساس آئین نامه های چاری و روز.
- ۵- کسب خط مشی و دستورالعمل های لازم از مدیریت مربوطه.
- ۶- بررسی و نظارت بر اجرای عملیات ساختمانی و بررسی علل عدم پیشرفت در کار و ارائه راهکارهای مناسب با نرم افزارهای کنترل پروژه.
- ۷- بررسی و تأیید برنامه های زمانبندی پیشرفت عملیاتی پروژه ها براساس نرم افزارها و ارتباط با مدیریت های پشتیبانی.
- ۸- بازدید و نظارت مستمر و منظم از کارگاههای ساختمانی.
- ۹- رعایت استانداردهای فنی و آئین نامه زلزله ۲۸۰ در ساختمانهای تحت نظارت و ارائه بموقع گزارشات لازم از وضعیت سازه ای ساختمانهای موجود در حوزه تحت نظارت.
- ۱۰- نظارت بر نحوه عملکرد کارشناسان ساختمان تحت سرپرستی و ارائه راهنمایی لازم به آنها.
- ۱۱- مکانیزه نمودن اطلاعات پروژه ها توسط کارشناسان و بایگانی دفتر فنی.
- ۱۲- شرکت فعال در دوره های کارآموزی، مهارتی و آموزشی در جهت ارتقاء معلومات و توانمندیهای شغلی و بکارگیری نتایج آن در انجام وظایف محوله.
- ۱۳- انجام سایر امور مرتبط با شغل بر حسب نظر مقام مأمور و مطابق مقررات.

مسئولین مربوطه	عنوان پست سازمانی	نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضاء
تعیین کننده وظایف	مدیر امور فنی و نظارت بر طرحهای عمرانی	مهندس اسد... مقدم	۸۸/۶/۱۹	
تأیید کننده وظایف	معاون پشتیبانی دانشگاه	دکتر جعفر مجیدی	۸۸/۶/۱۹	
مسئول واحد تشکیلات	مدیر تشکیلات، آموزش و بودجه برنامه ای	دکتر عبدالله کفیلی	۸۸/۶/۱۹	